

SURVEY PERMOHONAN PINJAMAN



SURVEY PERMOHONAN PINJAMAN



Hal-hal yang harus dipahami Mitra UMi dari kegiatan survey pinjaman :

Teori Pendukung

langkah-langkah
Pelaksanaan

Alur Pelaporan



MENGAPA PERLU SURVEY ?



**MEMERIKSA KEBENARAN BERKAS
SEPERTI KTP, KK, SKU**



MENGAPA PERLU SURVEY ?

MENGUMPULKAN INFORMASI TENTANG USAHANYA SERTA BAGAIMANA KEBUTUHAN MODALNYA



MENGAPA PERLU SURVEY ?



MENGGALI LEBIH LANJUT INFORMASI



MENGAPA PERLU SURVEY ?



- **MENDAPAT INFORMASI YANG CUKUP**
- **DAPAT MELAKUKAN ANALISA KELAYAKAN**
- **HASILNYA : KEPUTUSAN PEMBERIAN & PENCAIRAN KREDIT YANG TEPAT**



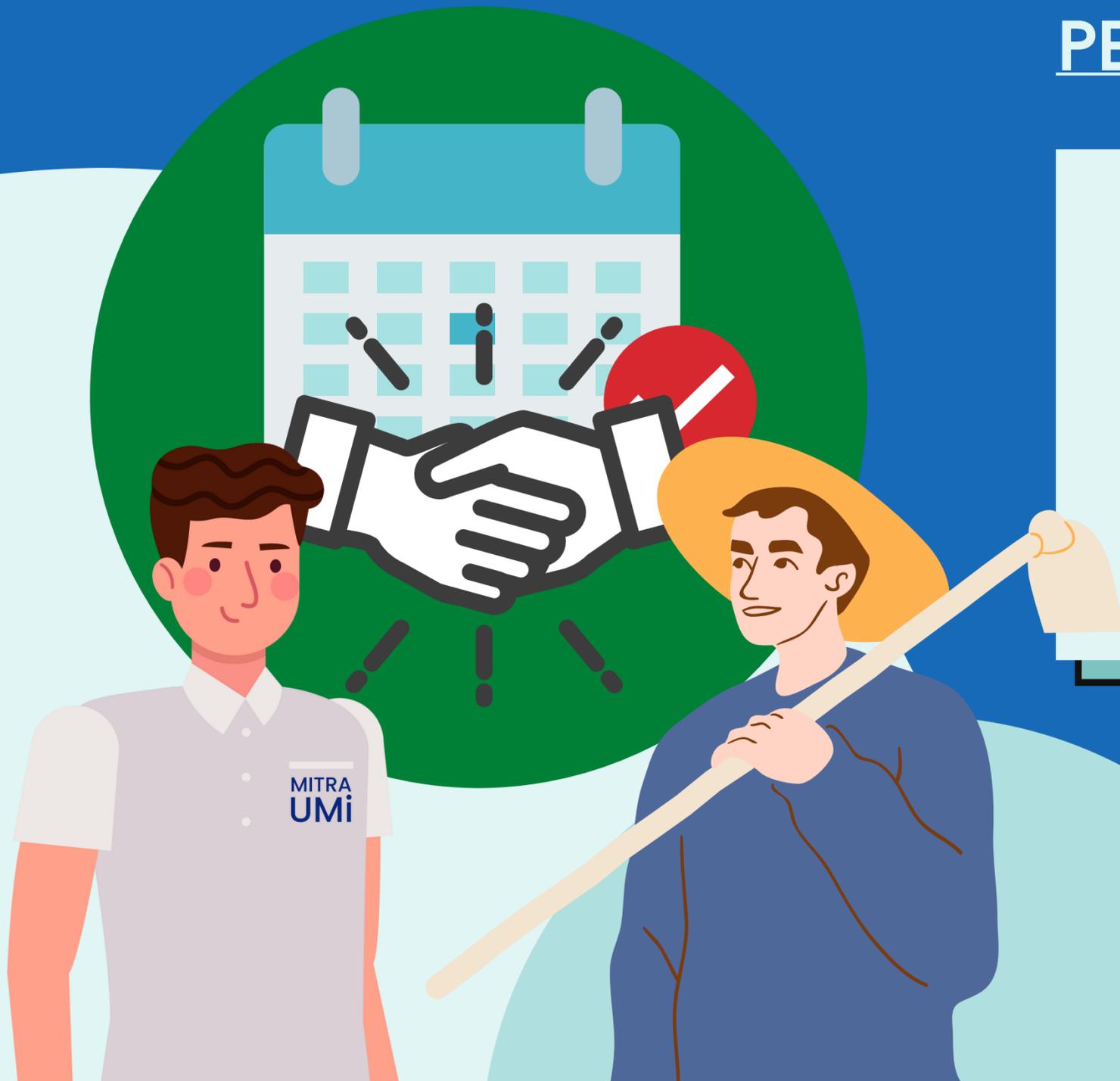
BRI

BRI

LANGKAH-LANGKAH SURVEY

PERENCANAAN :

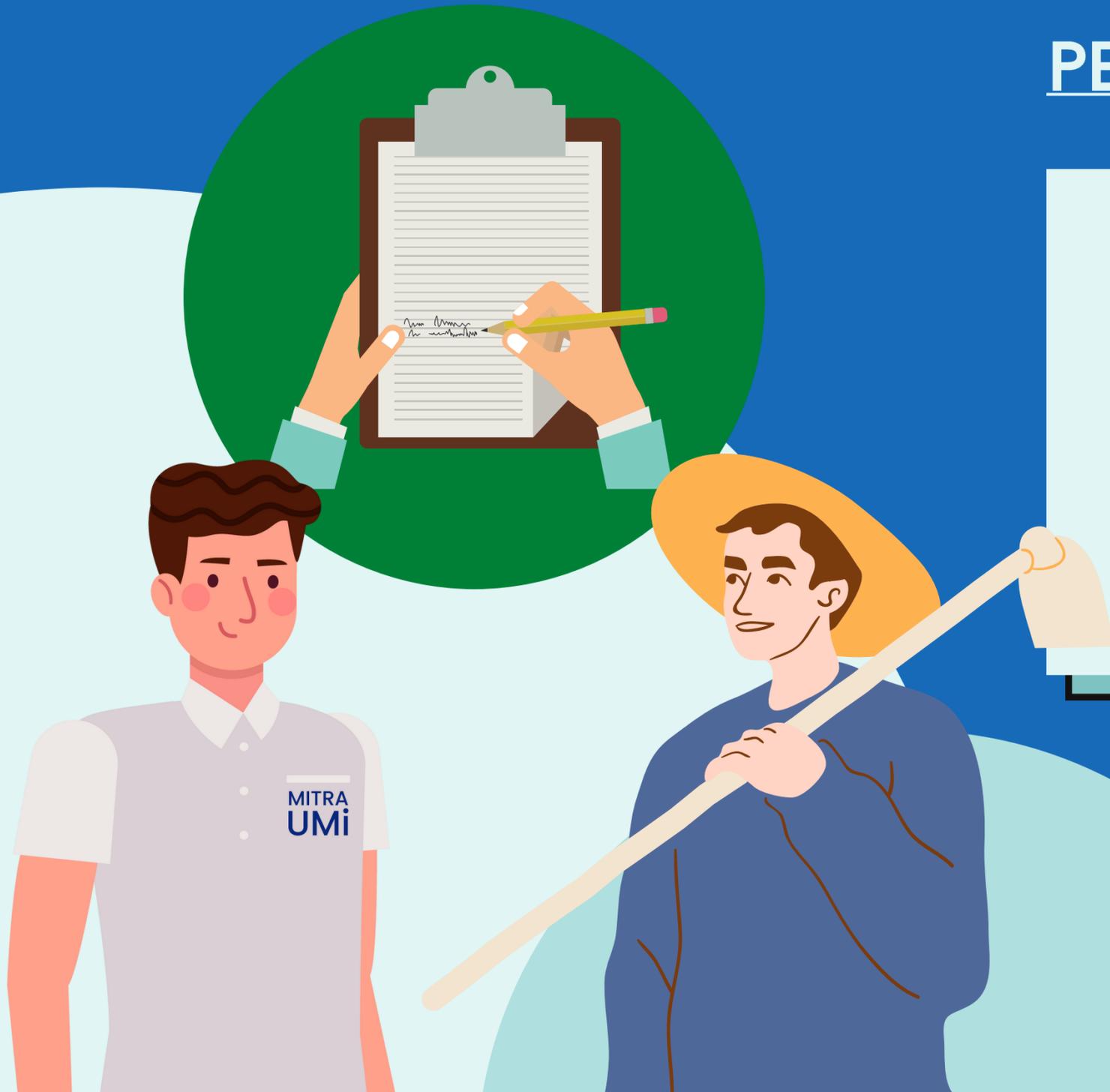
Buat perjanjian dengan calon peminjam, pastikan lokasi dan ketersediaan waktunya (calon peminjam ada, tidak sedang sibuk/ada gangguan sehingga nyaman untuk melakukan survey)



LANGKAH-LANGKAH SURVEY

PELAKSANAAN :

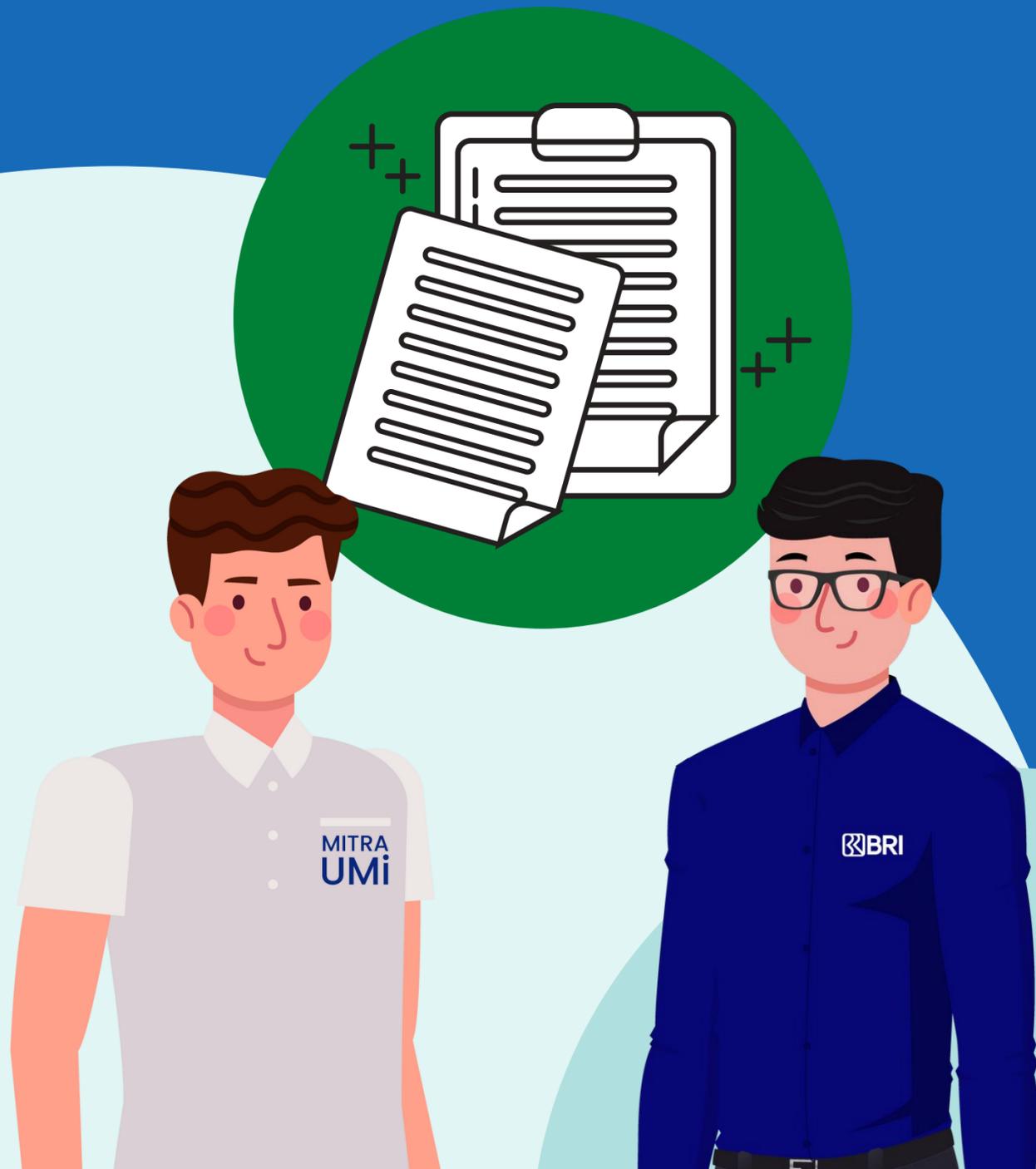
Catat semua yang harus dilakukan pada saat survey, sehingga tidak ada yang kurang / tertinggal



LANGKAH-LANGKAH SURVEY

PELAPORAN

- Laporkan hasil survey kepada mantri BRI sebagai sumber informasi pengajuan usulan pinjaman.
- Pengisian psikometri pada menu brispot aplikasi BRILink Mobile mitra UMi.
- Pengisian usulan di aplikasi BRILINK Mobile (Jika tersedia. Jika tidak, semua data informasi, foto-foto, dapat dikirim kepada mantri BRI lewat whatsapp).



PELAKSANAAN SURVEI : APA YANG HARUS DILAKUKAN



IDENTITAS PERSONAL

**Periksa kebenaran e-KTP/Surat
Keterangan Pembuatan e-KTP, Kartu
Keluarga (KK) dan Akta Nikah**



PELAKSANAAN SURVEI : APA YANG HARUS DILAKUKAN



IDENTITAS USAHA

Periksa kebenaran Surat Izin Usaha Mikro Kecil (SIUMK) / Surat Keterangan Usaha (RT/RW, Kelurahan) / Surat Keterangan Domisili Usaha / Identitas usaha lainnya



PELAKSANAAN SURVEI : APA YANG HARUS DILAKUKAN



LOKASI

- Tempat tinggal usaha
- Tempat usaha

LAKUKAN HAL-HAL BERIKUT :

- Memastikan kebenaran informasi yang dikatakan calon peminjam
- Memastikan status kepemilikan tempat tinggal dan lokasi usaha (milik sendiri / sewa)
- Memastikan status dokumen tempat tinggal dan lokasi usaha (ada izinnya dan masih berlaku)
- Menggali informasi tambahan dari lingkungan sekitar tempat tinggal dan lokasi usaha

SEMUA TEMPAT/LOKASI, BERKAS, DI FOTO UNTUK DILAPORKAN KEPADA MANTRI BRI
FOTO DIAMBIL DENGAN TUJUAN UNTUK MEMPERLIHATKAN SITUASI SEBENARNYA
(TERLIHAT JELAS SITUASINYA / TIDAK TERPOTONG)

PELAKSANAAN SURVEI : LAKUKAN WAWANCARA UNTUK PENGALIAN INFORMASI



CALON PEMINJAM

- Berapa lama usaha tersebut berjalan
- Pendapatan kotor usaha (Omset Usaha)
- Biaya HPP (total pengeluaran biaya langsung yang timbul dari barang dan/jasa yang diproduksi dan dijual dalam kegiatan usaha)
- Jumlah tenaga kerja dan upah per tenaga kerja,
- Biaya2 Usaha (Pajak, Sewa, Listrik/telpon /air/, Biaya Rumah Tangga, dan Biaya lain-lain)
- Biaya angsuran (apabila calon peminjam memiliki angsuran pinjaman lainnya)
- Pendapatan sampingan (apabila calon peminjam memiliki pendapatan selain hasil usaha)
- Total laba/keuntungan atau rugi bersih dari hasil usaha
- Kemampuan Calon Peminjam Membayar Pinjaman (Repayment Capacity)



PELAKSANAAN SURVEI : LAKUKAN WAWANCARA UNTUK PENGALIAN INFORMASI



ORANG SEKITAR

- Memastikan kebenaran (mengkonfirmasi) yang dikatakan oleh calon peminjam
- Menggali informasi lebih lanjut dari hal hal yang dikatakan oleh calon peminjam



LAPORAN HASIL SURVEI :

JANGAN SAMPAI KETINGGALAN! YANG DILAPORKAN KE MANTRI BRI

- Hasil verifikasi (periksa kebenaran) dokumen dan berkas sebagai syarat pengajuan pinjaman
- Hasil wawancara dan informasi terkait calon peminjam
- Pengambilan gambar/dokumentasi dari tempat tinggal/rumah; lokasi usaha



TERIMA KASIH

